

Baufinanzierung mit TÜV und Siegel

BESTER ANBIETER*
(3/2009)

* Creditweb ist als einziger Anbieter bei allen Modellfällen unter den Top 5.



Bester Anbieter für Immobilienkredite
Überregionale Anbieter ohne Filialnetz
Jahrestest 03/2009



Bitte freimachen, falls Marke zur Hand

Antwort:
AFC GmbH
Herr Thomas Arden
Im Staufeld 53
47608 Geldern

Persönliche Angaben:

Vorname, Name

Straße, Hausnummer

PLZ, Ort

Telefon

E-Mail

Sie erreichen mich am besten:

vormittags

nachmittags

Hier abtrennen und gleich abschieken!

HABEN SIE SCHON DARAN GEDACHT, ...

TIPPS

... sich flexible Tilgungsoptionen einräumen zu lassen? So kann man ein unerwartetes Geldgeschenk oder eine Bonuszahlung zur schnelleren Rückzahlung des Darlehens einsetzen – und langfristig Zinsen sparen.

... dass Sie bei akzeptablem Zinsniveau beruhigt 15- oder sogar 30-Jahresbindungen eingehen sollten, da Sie nach 10 Jahren ohnehin ein Sonderkündigungsrecht haben (BGB §489), falls bis dahin die Zinsen niedriger sein sollten.

... staatliche Fördermöglichkeiten zur Finanzierung Ihres Bauvorhabens zu nutzen? Die KfW Bank subventioniert z. B. Darlehen für den Kauf oder Bau von selbst genutztem Wohnraum, für energiebewusstes Modernisieren oder für ökologische Bauweisen.

...dass es für Immobilienbesitzer über 65 Jahre die Möglichkeit gibt, Ihre abgezahlte Immobilie zu beleihen und sich so finanziellen Spielraum zu verschaffen, ohne die eigenen vier Wände verkaufen zu müssen.

Weitere wertvolle Tipps und eine umfassende Beratung bekommen Sie von Ihrem persönlichen Ansprechpartner:

AFC GmbH
Herr Thomas Arden
Im Staufeld 53
47608 Geldern
Tel.: 02831 / 99 25 19
Vertrieb@a-f-c.de

Mit Sicherheit gut beraten!



© Creditweb Deutschland GmbH / Erfahrener 03/2009



ENTSPANNT BAUFINANZIEREN



Bester Anbieter für Immobilienkredite
Überregionale Anbieter ohne Filialnetz
Jahrestest 03/2009



KOMPETENT * INDIVIDUELL * UNABHÄNGIG DAS BESTE AUS ÜBER 100 BANKEN

Die optimale Baufinanzierung ist nie „Schema F“, sondern immer ein maßgeschneidertes Produkt, das eins zu eins zu Ihrem Leben passt. Wir erstellen Ihr persönliches Finanzierungsprofil und ermitteln dann aus über 100 Banken das für Sie beste Angebot. Für Sie bedeutet das große Produktauswahl zu Top-Konditionen. Als unabhängiger Baufinanzierungsspezialist garantieren wir Ihnen optimale Beratung.

mit Fördermitteln

Ob Neubau, Modernisierung oder Immobilienkauf, wir führen einen kompletten Fördermittelcheck für Sie durch. Übrigens wir haben immer wieder sehr attraktive Sonder- rabatte auf KfW-Darlehen. **Vgl. 1. Platz Finanztest 03/2008**

ohne Eigenkapital

Keine Zeit zum Sparen gehabt? Wir finanzieren in vielen Fällen den gesamten Immobilienwert. **Vgl. 1. Platz Finanztest 06/2007**



für Sicherheitsbewusste:

30 Jahre Zinssicherheit und Volltilgerdarlehen für alle, die ihre genaue monatliche Rate bis zum Ende kennen wollen.

für Immobilienbesitzer ab 65

Wenn Sie selbstgenutztes Wohneigentum besitzen, können Sie sich jetzt einen Teil des Immobilienwertes auszahlen lassen und das ohne laufende Zins- und Tilgungszahlungen.

KOMPETENT * FAIR * EHRlich BAUFINANZIERUNG MIT SERVICE

Sich im Dschungel der Angebote zurechtzufinden ist zeit- aufwändig und mühselig. Vertrauen Sie bei den kniffligen Fragen rund ums Baufinanzieren Ihrem Creditweb Professional Partner. Creditweb ist seit über 10 Jahren auf Baufinanzierung spezialisiert und stärkt uns bei Bedarf den Rücken, damit Sie von der ersten Anfrage bis nach Darlehensauszahlung optimal beraten werden. So muss Baufinanzierung sein.

So muss meine Baufinanzierung sein.

Die Entscheidung, in die eigenen vier Wände zu inves- tieren, hat weitreichende Folgen. Gut, wenn man sich bei der Finanzierung auf Spezialisten verlassen kann. Wir messen uns und unseren Erfolg an den Erwartungen unserer Kunden. Ihre Zufriedenheit ist unser Maßstab.

für Familien

Familienhypothek gestalten wir so flexibel, wie es ein Leben mit Kindern erfordert.

für Anschlussfinanzierer

Wir finden die günstigste Anschluss- finanzierung für Sie. Übrigens: Mit einem Forwarddarlehen können Sie sich bis zu 5 Jahre im Voraus die günstigen Zinsen von heute für morgen sichern. **Vgl. 1. Platz Finanztest 05/2008**

mit Flexibilität

Ob Sie als Gutverdiener Sondertilgungen leisten wollen oder sich nicht auf fixe Ratenzahlungen einlassen wollen – wir haben die optimale Lösung, wenn Ihnen Flexibilität wichtig ist. **Vgl. 1. Platz Finanztest 03/2009**

für Kapitalanleger

Sie investieren in Wohneigentum als Wertanlage und wollen wenig Eigenka- pital einsetzen? Wir haben die richtigen Finanzierungsmodelle.



KOMPETENT * PERSÖNLICH * DIREKT GANZ IN IHRER NÄHE

Creditweb ist Deutschlands größter unabhängiger Baufinan- zierungsspezialist, daher haben wir uns für Creditweb als starken Partner in Sachen Baufinanzierung entschieden. Sie profitieren von einer großen Produktauswahl, günstigen Konditionen und bekommen bei uns alles aus einer Hand. Sie möchten gleich ein unverbindliches Finanzierungsan- gebot? Kein Problem – **einfach den Coupon ausfüllen und abschicken.**

Bitte erstellen Sie einen kostenlosen und unverbindlichen Finanzierungsvorschlag.

Ich interessiere mich für (bitte ankreuzen):

Kauf Neubau Umschuldung

Kaufpreis / Wert

Benötigtes Darlehen

Finanzierungstermin

Gewünschte Rückzahlung:

%

oder

€

ODER:

Bitte senden Sie mir unverbindlich Infor- mationsmaterial und Antragsunterlagen zu.

